



Fédération Internationale des Ingénieurs-Conseils  
International Federation of Consulting Engineers  
Internationale Vereinigung Beratender Ingenieure  
Federación Internacional de Ingenieros Consultores



Česká Asociace Konzultačních Inženýrů  
Czech Association of Consulting Engineers

 kleeCONSULTING

# Podzimní škola FIDIC

PROGRAM CERTIFIKOVANÝCH ŠKOLENÍ

19. A 26. ZÁŘÍ A 3. A 4. ŘÍJNA 2017

MASARYKOVA KOLEJ, PRAHA 6

POZVÁNKA



## CÍL A POPIS ŠKOLENÍ

CACE ve spolupráci s Klee Consulting s. r. o. pokračuje v programu certifikovaných školení s názvem „Podzemní škola FIDIC“.

Cílem tohoto základního 4denního kurzu je poskytnout účastníkům detailní znalost problematiky **vzorových podmínek FIDIC** s důrazem především na **Červenou knihu** s vysvětlením základních odlišností ve vztahu k **Žluté a Stříbrné knize** (aktuální vydání z roku 1999). Kurz se zaměří též na **Bílou a Zelenou knihu**.

Školení povede na základě nových českých překladů uvedených vzorů k osvojení smluvních procedur a získání potřebné výbavy a sebevědomí do praxe. Každý účastník obdrží nový **překlad Červené a Žluté knihy FIDIC** v autentickém českém lokalizovaném vydání a nový **český Guide** (komentovaný průvodce) k Červené a Žluté knize FIDIC.

Školení je zakončeno písemným testem ověřujícím osvojení základních znalostí a udělením certifikátu.

## PROGRAMY ČZV ČKAIT A ČKA

Školení je zařazeno do programů celoživotního vzdělávání ČKAIT a ČKA a je oceněno 3 body.

## NAVAZUJÍCÍ CERTIFIKACE

Na základní školení bude navazovat jednodenní školení a certifikace pro **Žlutou knihu FIDIC**, jednodenní školení a certifikace pro **Správce stavby** a jednodenní školení a certifikace pro **Claim Management**.

## CERTIFIKÁT A SEZNAM CERTIFIKOVANÝCH OSOB

Každý účastník obdrží po absolvování základního kurzu a úspěšném testu **unikátní certifikát CACE o absolvování „školy FIDIC“** a bude zapsán na **veřejný seznam CACE úspěšně certifikovaných účastníků** (viz <http://www.cace.cz/dokumenty/registr-udelenych-certifikatu.pdf>).

Takto certifikovaní účastníci mohou následně certifikaci rozšířit na základě navazujících jednodenních kurzů o **certifikaci pro Žlutou knihu FIDIC, Správce stavby a Claim Management** se samostatným veřejným seznamem CACE.

## KOMU JE ŠKOLENÍ URČENO

Certifikované školení je připraveno pro investory, zadavatele (ať soukromé nebo veřejné, na úrovni celostátní, krajské nebo obecní), developery, subjekty dozoru, regulátory, správce zakázky/správce stavby a zhotovitele výstavbového projektu.

Certifikaci využijí manažeři stavebních společností, vedoucí projektů, stavbyvedoucí, přípravaři, konzultační inženýři, soudní znalci, poradci, podnikoví právníci nebo advokáti z oblasti závazkových vztahů a veřejných zakázek, stejně tak rozhodci a adjudikátoři, kteří rozhodují spory z výstavbových projektů a financující a další instituce jako banky, pojišťovny a zajišťovny.

Certifikace může být dobrou motivací i pro studenty technických a právních oborů pro jejich budoucí rozvoj a konkurenceschopnost.

## TERMÍNY

1. školení (základní – Červená kniha) 19. a 26. září a 3. a 4. října 2017
2. školení (Správce stavby) podzim 2017
3. školení (Claim Management) podzim 2017
4. školení (Žlutá kniha) podzim 2017



## MINIMÁLNÍ OBSAH ŠKOLENÍ

**ÚVOD.** Specifika stavebnictví a prostředí. Výstavbový projekt a jeho účastníci. Správce stavby. Manažer realizace. Zástupce objednatele. Rozhodné právo.

**ZÁKLADNÍ ASPEKTY SMLOUVY.** Správa zakázky. Určení ceny. Odpovědnost za projektovou dokumentaci. Alokace rizika a umožnění claimů.

**STANDARDIZACE SMLUV.** Historie (smlouvy za první republiky). Vzorové smlouvy ve vyspělých zemích.

**FIDIC.** Fédération Internationale des Ingénieurs-Conseils. Česká účast ve FIDIC. Smluvní (obchodní) podmínky podle českého práva. Některé místní vzorové smluvní podmínky podle FIDIC.

**PROSTŘEDÍ.** Vývoj stavebních trhů ve střední a východní Evropě (Slovensko, Polsko a Česko). Zkušenosti z první fáze čerpání dotací: Rozdělení rizik. Využití a zneužití metody design-build. Vzory FIDIC a jejich deformace. Vliv recese a globální soutěže. Správné použití EPC smluv (smluv na klíč). Mimořádně nízká cena. Sdružení zhotovitelů, změny ceny nákladů v čase a dodavatelské řetězce (přímé platby). Zneužití nevhodného přenosu rizik. Omezení kompetencí správců stavby. Nevhodné zásahy do způsobu tvorby ceny u měřených a paušálních smluv – kam vedou jednostranné smlouvy? Související judikatura z vyspělých změn (USA, Německo apod.) – zákaz netransparentního přenosu rizika. Jak se chová stavební trh v Rakousku a Německu? Jaký je přístup k rozdělení rizik, jaké metody dodávky využívají?

**CENA DÍLA PODLE FIDIC.** Ekonomické vlivy (cena pevná nebo pohyblivá). Konstrukce ceny, tzn. především obsah a způsob stanovení celkové ceny (cena paušální, cena položková – tzv. „měřená zakázka“ a cena nákladová). Platby a vyúčtování.

**TYPY ŘÍZENÍ A ORGANIZACE VÝSTAVBOVÉHO PROJEKTU PODLE FIDIC (metody dodávky).** Generální dodavatelství, Design and Build (EPC) a Construction Management (EPCM).

**ROZLIŠENÍ SMLUVNÍCH PODMÍNEK FIDIC.** Základní součásti smlouvy o dílo podle FIDIC. Zvláštní podmínky. Požadavky objednatele. Návrh zhotovitele. Výkresy. Specifikace a výkaz výměr. Odpovědnost za projektovou dokumentaci.

**ALOKACE RIZIK PODLE FIDIC.** CONS (Červená kniha). Struktura CONS . P&DB (Žlutá kniha). Struktura P&DB. EPC (Stříbrná kniha). Struktura EPC. Short Form of Contract. Struktura Short Form of Contract. DBO. Struktura DBO. Public Private Partnership a FIDIC DBO. Construction Subcontract. Struktura Construction Subcontract. Další vzorové dokumenty FIDIC. Alokace rizik objednatele a zhotovitele v 1999 First Edition (Červená, Žlutá a Stříbrná kniha). Vyjednávání a obvyklé úpravy.

**FIDIC V POST-KOM. ZEMÍCH.** Smluvní podmínky FIDIC a jejich použití v právním systému České republiky. Správce stavby. Dodatečné stavební práce podle zákona o veřejných zakázkách. Změny a úpravy v kontextu zákona o veřejných zakázkách. Stavební deník. Vlastnické právo a nebezpečí škody na věci. Průběh prací. Zpoždění. Přerušení. Zánik nesplněného závazku – ukončení smlouvy. Záruční doba a nárokování. Následky narušení rozumné alokace rizik. Trendy využití vzorů FIDIC ve střední a východní Evropě. Fondy Evropské unie. Evropská investiční banka.

**TRENDY CONTRACT MANAGEMENTU.** Aktuální trendy contract managementu. Jakou má hodnotu čas? Přerušení, prodloužení a urychlení – retrospektivní analýza nebo dokazování v reálném čase? Nový Yellow Book FIDIC – kam směřují vzory FIDIC? Alternativy vzorům FIDIC – NEC? Zánik nároku při jeho pozdním oznámení – judikatura z různých částí světa, různé přístupy a trendy. Limitace celkové ceny – může zhotovitel garantovat maximální cenu? Proč se cena díla navyšuje? Britské vzory NEC – nejmodernější stavební smlouva. SCL Protocol – Britský standard pro řízení času.

**ŘÍZENÍ ČASU PODLE FIDIC.** Harmonogram (obsah harmonogramu podle FIDIC). Zpráva o postupu prací (obsah zprávy podle FIDIC). EOT claim. Time at large. Time is of the essence. CPM. Akcelerace. Mobilizace, demobilizace a re-mobilizace.

**CLAIMY A CLAIM MANAGEMENT PODLE FIDIC.** Obvyklé claimy zhotovitele a objednatele (postup při včasné varování, oznámení a předložení). Lhůty pro oznámení nároku. Zánik nároku. Claimy podle jednotlivých vzorů FIDIC. Předkládání a oceňování claimů. Claimy na vyvolané dodatečné přímé náklady, výrobní režie a správní režie. Claimy při přerušení, zpoždění a akceleraci. Claimy a nápravné prostředky objednatele (smluvní pokuty, vady díla, náhrady škody a její limitace).

**ZMĚNY A ZMĚNOVÉ PROCESY PODLE FIDIC.** Nařízené, konstruktivní a dobrovolné změny. Podstatná změna v kontextu veřejnoprávní regulace. Změny podle FIDIC. Akcelerace.

**ŘEŠENÍ SPORŮ.** Role správce stavby. Alternativní řešení sporů. Expertní metody řešení sporů. Panely pro řešení sporů (DAB). Řešení sporů podle FIDIC. Řešení sporů a vztah k národnímu právu a vynutitelnost rozhodnutí a dokazování.

**ZKOUŠKY PODLE FIDIC.** Individuální (Testing podle 7.4 FIDIC), komplexní (Tests on Completion podle 9 FIDIC) a záruční zkoušky (Tests after Completion podle 12 FIDIC). Rozdíly v požadavcích na zkoušky mezi FIDIC CONS, PD/B a EPC. Lidské zdroje, materiály a zařízení pro zkoušky. Vlastnictví produktů vzešlých ze zkoušky. Ocenění a proveditelnost zkoušek. Součinnost objednatele. Součinnost veřejnoprávních orgánů ke spolupráci na zkouškách. Claimy v souvislosti se zkouškami. Předání a převzetí díla.

**NEPŘEDVÍDATELNOST PODLE FIDIC.** Nepředvídatelné fyzické podmínky. Geotechnické riziko. Údaje o staveništi. Nepředvídatelné procesy přírodních sil. Vyšší moc. Zánik smlouvy při nemožnosti plnění.

**BANKOVNÍ GARANCE A POJIŠTĚNÍ.** Vadium, realizační garance, záruční garance, garance za zálohu, platební garance. Stavebně-montážní pojištění (CAR), pojištění odpovědnosti, profesní pojištění odpovědnosti projektanta, úrazové pojištění zaměstnavatele.

*Školení bude obsahovat také průběžné opakování, trénink například typických situací při řešení claimů, práci s novým překladem Červené knihy článek po článku a test.*



## LEKTOR

**JUDr. Lukáš Klee, Ph.D., LL.M., MBA**, je mezinárodně uznávaný odborník na stavební smluvní právo, autor například knihy International Construction Contract Law vydané v Anglii a knih Smluvní podmínky FIDIC a Stavební smluvní právo v Česku, poradce, vyučující na Právnické fakultě Univerzity Karlovy, lektor, pravidelný speaker například pro FIDIC, soudní znalec, adjudikátor a rozhodce.

## VLOŽNÉ

Výše vložného je závislá na prokazatelném a uhrazeném členství v CACE za rok 2017 a na datu odeslání závazné přihlášky organizátorovi konference (viz tabulka). Zvláštní snížené vložné platí pro studenty a doktorandy do dovršení 28 let (k přihlášce nutno doložit kopii stránky platného indexu s fotografií, jménem a datem narození!).

Plné vložné zahrnuje: účast na školení, jeden výtisk „červené“ a jeden výtisk „žluté“ knihy FIDIC, guide, certifikát o absolvovaném školení s pořadovým číslem zapsání do veřejně přístupného registru na [www.cace.cz](http://www.cace.cz) a občerstvení (káva, čaj, nealko).

Registrace účastníka na školení bude potvrzena po uhrazení faktury vystavené pořadatelem školení na výši vložného dle data přihlášení účastníka. Registrovanou účast na školení je možno zrušit nejpozději 30 dnů před termínem školení. Pořadatel si bude účtovat storno ve výši 20% z vložného. V případě neodhlášené neúčasti se vložné nevrací, certifikát není pro přihlášeného vystaven a knihy mu budou zaslány poštou.

Termín přihlášení	Do 18. srpna 2017	Po 18. srpnu 2017
Cena	snížená	základní
Plné vložné	17 500,- Kč	19 900,- Kč
Student do 28 let nebo člen YPs CACE	7 400,- Kč	9 500,- Kč
Člen CACE	15 900,- Kč	18 200,- Kč

K uvedeným cenám bude účtována DPH 21 %.

Školení se bude konat ve dnech 19. a 26. září a 3. a 4. října 2017 ve Velké učebně KC Masarykova kolej, Thákurova 1, Praha 6-Dejvice



**POŘADATEL ŠKOLENÍ:** CACE ve spolupráci s Klee Consulting s. r. o.

**ORGANIZÁTOR ŠKOLENÍ:** CACE

### LEKTOR:

JUDr. Lukáš Klee, Ph.D., LL.M., MBA

e-mail: [klee@email.cz](mailto:klee@email.cz)

### KONTAKTNÍ OSOBA PRO ORGANIZAČNÍ OTÁZKY:

Ing. Jana Margoldová, CSc.

e-mail: [jana.margoldova@cace.cz](mailto:jana.margoldova@cace.cz)

mob.: 604 237 681



**REGISTRACE**

## ZÁVAZNÁ PŘIHLÁŠKA ÚČASTI NA ŠKOLENÍ JARNÍ ŠKOLA FIDIC

19. a 26. září a 3. a 4. října 2017, KC Masarykova kolej, Praha 6

Jméno a příjmení účastníka\*): \_\_\_\_\_

\*) plné jméno, tituly

Objednatel (organizace/ osoba): \_\_\_\_\_

Zodpovědný zástupce objednatele: \_\_\_\_\_

Organizační jednotka: \_\_\_\_\_

 Člen CACE

IČO: \_\_\_\_\_ DIČ: \_\_\_\_\_

Adresa – ulice a číslo: \_\_\_\_\_

Adresa – PSČ a obec: \_\_\_\_\_

Telefon/mobil: \_\_\_\_\_

E-mail: \_\_\_\_\_

*Objednávám závazně uvedené služby a souhlasím s podmínkami účasti uvedenými v pozvánce (specifikace vloženého viz výše uvedená tabulka).*

### MOŽNOST VYSTAVENÍ/ZASLÁNÍ FAKTURY NA JINOU ADRESU

 Vystavení faktury na tuto (jinou než výše uvedenou) adresu.

Adresa – ulice a číslo: \_\_\_\_\_

Adresa – PSČ a obec: \_\_\_\_\_

 Zaslání faktury na tuto (jinou než výše uvedenou) adresu.

Adresa – ulice a číslo: \_\_\_\_\_

Adresa – PSČ a obec: \_\_\_\_\_

 Vyplněnou přihlášku si uložte a pošlete jako přílohu na adresu: [jana.margoldova@cace.cz](mailto:jana.margoldova@cace.cz)